

Karar Tarihi: 07.06.2022

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı Soyadı

Bşk.; Nuri TEKİN
Üyeler; Halil ÖZTÜRK, Abdullah ATEŞ, Batuhan USAÇ, Ahmet
AYDIN, Rıza BOZKURT, Hüseyin ÖZTÜRK, Nihat ERTEN, Yaşar
KARACAN

Gündemin 2. Maddesinde yer alan İlçemiz Merkez Mahallesi 275 Ada 1, 5, 14 ve 15 Sayılı Parseller ile İlgili Uygulama İmar Planı Tadilatı hakkında İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi.

Başkan: İmar Komisyonu Başkanı Batuhan USAÇ'a söz verdi. Batuhan USAÇ İmar Komisyonu Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

İmar Komisyonumuz 03.06.2022 ve 06.06.2022 tarihlerinde; 02.06.2022 tarihindeki olağan haziran ayı Belediye Meclisince komisyonumuza sevk edilen konuları görüşmek ayrıca Komisyon Başkanı ve Başkan Yardımcısını seçmek üzere toplanmıştır. Her İki günkü toplantıda da tüm üyelerin katılımı ile komisyon görüşmeleri gerçekleştirilmiştir. Komisyon görüşmeleri öncesi Batuhan USAÇ yapılan seçim sonucunda oy birliği ile komisyon başkanı seçilmiştir. Rıza BOZKURT oy birliği ile komisyon başkan yardımcısı seçilmiştir. Yapılan yoklama sonrasında gündeme geçilmiştir.

İlçemiz Merkez Mahallesi 275 ada 1, 5, 14 ve 15 nolu parsellerin bulunduğu alanla ilgili; Parsel Sahiplerinin İfraz ve Belediyeye terk işlemi sonrası değişen imar yolu hattının oluşmuş imar parsellerinin içinden geçmesi sebebiyle oluşan mağduriyetlerini gidermek üzere Belediyemizce şehir plancısına imar tadilat dosyası hazırlanmıştır. Plan tadilatı ile imar parseli sahiplerinin sorunlarının çözüldüğü ve yapılan tadilatın planlama ana ilke ve kriterlerine uygun olduğu görülmüştür. 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı resmi gazetede yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 09.05.1985 tarih ve 18749 sayılı resmi gazetede yayınlanan 3194 sayılı İmar Kanununa uygun olan; hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili imar planı tadilatının Belediye Meclisine sunulmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yapılan müzakereler neticesinde;

Başkan: Gündemin 2. Maddesinde yer alan İlçemiz Merkez Mahallesi 275 ada 1, 5, 14 ve 15 nolu parsellerin bulunduğu alanla ilgili İmar Komisyonu Raporunun aynen kabul edilerek; Şehir Plancısı tarafından hazırlanan Uygulama İmar Planı tadilatlarını, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi gereği oylamaya sundu. Oybirliği ile kabul edildi.


MECLİS BAŞKANI
NURİ TEKİN


KATİP
BATUHAN USAÇ


KATİP
HALİL ÖZTÜRK