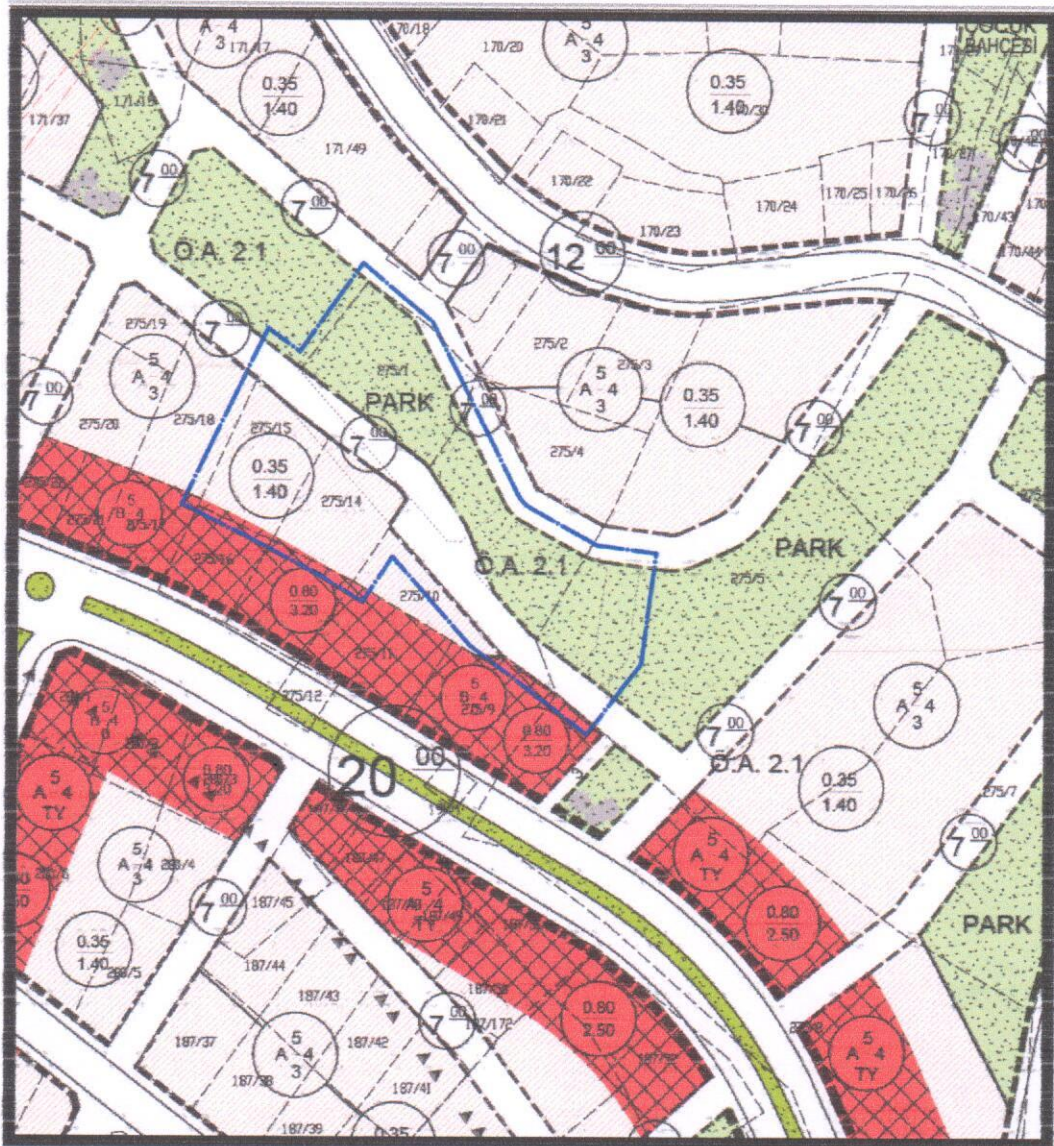


Ayrılc Nizam 4 kat Taks:0.35, Kaks: 1.40 yapılanma koşulunda bir değişiklik yapılmamıştır. Konut alanındaki büyüme yapılanma koşulunda herhangi bir artış yapılmamasından dolayı konut sayısı artışına, dolayısıyla da nüfus artışına sebep olmayacak olup daire büyüklüklerinin yaşanabilir büyüklükte yapılabilmesine olanak sağlamış olacaktır.

KARŞILAŞTIRMALI ALAN DAĞILIM TABLOSU		
KULLANIM	MERİ PLAN ALAN (M ²)	ÖNERİ PLAN ALAN (M ²)
KONUT ALANI	822	955
PARK ALANI	1635	1668
YOL	1028	862
TOPLAM	3485	3485



Resim 3: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi